



Коттедж «Бельгия»

Материал дома: Керамзитобетонный блок Polarit Comfort.

Двухэтажный коттедж (второй этаж – мансардный) отлично подойдет для большой семьи. На втором этаже расположены три просторных спальни (одна из спален имеет выход на балкон) и большая ванная комната, площадью 10 кв.м. На первом этаже имеется гостевая спальня, которую, при желании, можно переделать в хозяйский кабинет. Из гостиной сделан выход на четырнадцатиметровую террасу.

Жилая площадь: 165 кв.м / **Общая площадь:** 191 кв.м



КОМПЛЕКТАЦИЯ - ТЁПЛЫЙ КОНТУР:

1. *Фундамент* – Песчанно-щебеночная подушка, монолитная плита 200мм/300мм, двойное армирование 200х200. С утеплением цокольной части.
2. *Конструкции:* стены наружные Polarit Comfort, несущие и внутренние перегородки - блок керамзитный / керамзитобетонный Polarit Classic 5 и СКЦ 2Р-19 .
3. *Перекрытия* – по деревянным балкам 200мм / плиты перекрытия.
4. *Кровля:* стропильная система-балка 200мм, с утеплением 200 мм, металлочерепица, подшив карнизных свесов.
5. *Окна:* ПВХ цвет белый.
6. *Дверь:* металлическая входная.
7. *Отделка фасада:* штукатурка.