



Коттедж «Болгария»

Материал дома: Керамзитный блок Polarit Comfort.

Одноэтажный коттедж для семьи из 3 – 4 человек. В коттедже три больших спальни и просторная гостиная площадью 25,5 кв.м. Из гостиной и кухни сделан выход на террасу, которую можно будет использовать для отдыха в летнее время. В холле расположена откидная лестница на чердак, который имеет высоту 2,2 метра и площадь 39 кв.м, что фактически делает его дополнительным вторым этажом.

Жилая площадь: 130 кв.м / **Общая площадь:** 150 кв.м



КОМПЛЕКТАЦИЯ - ТЁПЛЫЙ КОНТУР:

1. *Фундамент* – Песчанно-щебеночная подушка, монолитная плита 200мм/300мм, двойное армирование 200х200. С утеплением цокольной части.
2. *Конструкции*: стены наружные Polarit Comfort, несущие и внутренние перегородки - блок керамзитный / керамзитобетонный Polarit Classic 5 и СКЦ 2Р-19 .
3. *Перекрытия* – по деревянным балкам 200мм / плиты перекрытия.
4. *Кровля*: стропильная система-балка 200мм, с утеплением 200 мм, металлочерепица, подшив карнизных свесов.
5. *Окна*: ПВХ цвет белый.
6. *Дверь*: металлическая входная.
7. *Отделка фасада*: штукатурка.